

Uitnodiging infoavond

contact
Tanja De Landsheer

tel.
03 450 45 45

e-mail
contact@aquafin.be

datum
4.06.2025

Werken in Merksem: Heraanleg Akkerbouwstraat Projectnummer: RI3M600R

Beste mevrouw, mijnheer

Graag nodigen water-link, district Merksem en Aquafin u uit op de infoavond over de **geplande werken** in Akkerbouwstraat.

Op deze infoavond stellen de vertegenwoordigers van water-link, district Merksem en Aquafin het **volledige project** voor. De timing en fasering, de veiligheid, de bereikbaarheid van de woningen,... Ook beantwoorden ze uw vragen.

Waar en wanneer

We hopen u te ontmoeten op

- Op **donderdag 19 juni 2025** om 19 uur
- In districtshuis Merksem, Burgemeester Jozef Nolfplein 1, Antwerpen

Waarom deze werken

Deze werken hebben als doel de bestaande gemengde riolering in Akkerbouwstraat te vervangen door een afzonderlijke riolering voor afvalwater en een afvoerleiding (koker) voor regenwater. Ook de bovenbouw wordt volledig vernieuwd. Er komen nieuwe voetpaden bestaande uit betonstraatstenen. Er komen verkeersplateaus en parkeerstroken in kasseien met waterdoorlatende voeg. Verder worden er bomen en groenvakken geplaatst in de parkeerstroken. Ook het kruispunt met Moeshofstraat wordt heraangelegd en voorzien van ruime groenvakken met bomen.

Start en duur van de werken

Volgens de huidige planning beginnen de werken op **4 augustus 2025** en zullen ze ongeveer 10 maanden duren.

Meer informatie

Voor de werken beginnen, willen we u duidelijk informeren over onder meer de timing en de fasering van de werken, de veiligheidsmaatregelen en de bereikbaarheid van uw woning.

Al deze informatie vindt u

- In **bijlage**
- Op de website **www.aquafin.be/Particulieren/Waar-werken-we/RI3M600R**
- Of scan de **QR-code** hiernaast



Vragen?

Onze collega's van het **Aquafin Contactcenter** helpen u graag verder.

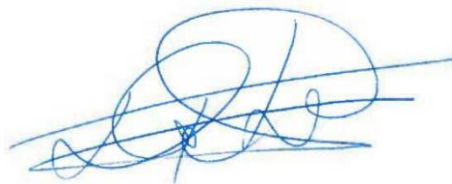
- Bel 03 450 45 45 (op werkdagen van 8.00 tot 17.00 uur)
- Mail contact@aquafin.be

Tot binnenkort!

Met vriendelijke groet



Nathan Meulenyzer
Adviseur Communicatie



Tanja De Landsheer
Projectmanager



Jari Frensch
Districtsschepen voor mobiliteit en openbaar domein

De stad Antwerpen heeft het beheer van het gemeentelijke rioleringsnet toevertrouwd aan water-link. Water-link heeft als opdracht om het rioleringsnet verder uit te bouwen, te onderhouden en te vernieuwen. Hiervoor heeft het een partnerschap gesloten met Aquafin.

Heraanleg Akkerbouwstraat

Binnenkort start aannemer Hens met de **volledige heraanleg** van Akkerbouwstraat. Deze werken zullen ongeveer 10 maanden duren.

Deze werken worden uitgevoerd in opdracht van water-link, dat hiervoor een partnerschap heeft afgesloten met Aquafin.

Alles over de werken in uw buurt

Waarom deze werken

De bestaande riolering in Akkerbouwstraat is in slechte staat en wordt daarom vervangen door een nieuw gescheiden rioleringsstelsel. Er wordt centraal in de straat een koker aangelegd om regenwater te bufferen en af te voeren. Langs beide zijden van deze koker komt ook een nieuwe afvalwaterleiding.

District Merksem maakt van de werken gebruik om ook de bovenbouw in de straat volledig te vernieuwen en daarbij in te zetten op een groenere en veiligere straat.

Waar wordt gewerkt



Wanneer starten de riolerings- en wegeniswerken

Vanaf maandag 4 augustus 2025 start de aannemer met de **riolerings- en wegeniswerken**. Hij werkt in verschillende fasen. De timing per fase ziet er zo uit:

Fase	Plaats – omgeving werken	Start	Vermoedelijke duur
1	Akkerbouwstraat tussen Frans Adriaenssensstraat en huis nummer 76 (incl kruispunt Moeshofstraat) Het kruispunt met Moeshofstraat wordt pas in de loop van september afgesloten. Aanleg gescheiden rioleringsstelsel, vernieuwing bovenbouw (rijweg, voetpaden, parkeerstroken, drempel en groenvakken) De aanleg van de top laag asfalt is weersafhankelijk. Mogelijk gebeurt dit pas in het voorjaar van 2026.	4/8/2025	4 maanden
2	Akkerbouwstraat tussen Moeshofstraat en Laaglandlaan Aanleg gescheiden rioleringsstelsel, vernieuwing bovenbouw (rijweg, voetpaden, parkeerstroken, drempel en groenvakken)	december 2025	6 maanden

Opgelet: Deze planning is louter **informatief** en kan veranderen door onvoorziene omstandigheden (o.a. slecht weer).

Hinder en bereikbaarheid

Werken zorgen voor hinder

Overall waar wordt gewerkt, is er hinder. Graafmachines maken nu eenmaal lawaai, vrachtwagens die over zand rijden maken stof, bij aanhoudende regen zal er modder in de straat liggen. Soms zal het wat moeilijker zijn om aan uw woning te geraken.

Samen met de aannemer doen we er echter alles aan om de hinder waar mogelijk te **beperken**. Daarvoor nemen we verschillende minderhindermaatregelen.

Bereikbaarheid van uw woning

De werfzone in de straat zal tijdens de werken volledig afgesloten zijn. De straat wordt **per deel** opgebroken. Eerst verwijdert de aannemer de wegeis en daarna graaft hij over korte afstand een sleuf voor de rioolbuis. Zodra de buis in de grond ligt, wordt de sleuf aangevuld en afgedekt met steenslag. De werfzone in de straat is afgesloten voor gemotoriseerd verkeer, maar door deze minder hinder – steenslag blijven de woningen wel bereikbaar voor hulpdiensten en in geval van nood.

Na de rioleringswerken wordt de resterende bestrating opgebroken en wordt de nieuwe wegeis aangelegd. De voetpaden blijven zo lang als mogelijk behouden.

In de werfzone is geen gemotoriseerd en fietsverkeer toegestaan. Garages zijn niet bereikbaar. De woningen blijven wel te voet (en met de fiets aan de hand) bereikbaar.



Tijdens **fase 1** wordt het deel Akkerbouwstraat tussen Moeshofstraat en De Meers tijdelijk dubbelrichting en loopt dit deel van de straat dood op de werf. Ter hoogte van de werfzone geldt een parkeerverbod om terugkeren mogelijk te maken.

De Moeshofstraat tussen Rodeloopstraat en Akkerbouwstraat wordt volledig dubbelrichting en loopt dood op de werf. Er wordt plaatselijk een parkeerverbod ingesteld om dubbelrichtingsverkeer en keren in de straat dit mogelijk te maken.

Bij de start van **fase 2** ontvangt u van ons opnieuw een infobrief.

Veiligheid staat voorop

Op een werf schuilt achter elke hoek mogelijk gevaar. Om de veiligheidsrisico's voor u en voor ons te beperken, nemen we een hele reeks maatregelen. Maar als we de veiligheid voor iedereen willen vergroten, dan hebben we **uw hulp** nodig!

Enkele richtlijnen:

- Respecteer de werfsignalisatie, de afsluitingen en de verkeersregels.
- Ga alleen op de werf als het niet anders kan.
- Maak altijd oogcontact met de vrachtwagenchauffeur of kraanbestuurder. Alleen zo bent u zeker dat hij of zij u gezien heeft.
- Zorg dat u alles ziet en hoort, berg uw gsm even op.

Enkele praktische zaken

Openbaar vervoer

De Lijn past zijn traject aan volgens de omleiding en voorziet waar mogelijk tijdelijke haltes. De openbare vervoersmaatschappij informeert de reizigers aan de betrokken haltes en verwijst ze door naar de tijdelijke stopplaatsen. Meer informatie op **www.delijn.be**.

Post

Bpost werd verwittigd van de werken in uw straat.

Huisvuilinzameling

Met de huisvuilophaaldienst werden afspraken gemaakt zodat het huisvuil ook tijdens de werken wordt opgehaald. Als de riolering in de straat wordt gelegd, dan kan de vuilniswagen niet door. Breng daarom a.u.b. uw huisvuil op de normale ophaaldagen naar de **dichtstbijzijnde bereikbare hoek van de straat**.

Is dit voor u onmogelijk, laat dit dan even weten aan de **werfleider** van de aannemer (zie *Praktische vragen*). Zo kunt u samen met hem/haar een oplossing zoeken.

Verhuis of levering

Plant u een verhuis of verwacht u een bijzondere levering tijdens de werken? Laat het tijdig weten aan de **werfleider** van de aannemer of het Aquafin Contactcenter (zie *Praktische vragen*). Zo kan de aannemer in zijn planning rekening houden met uw vraag.

Belangrijk voor handelaars en ondernemingen

Hinder door de werken voor uw deur? Dan kunt u mogelijk een **hinderpremie** van 2.000 euro krijgen van het Vlaamse Gewest. Als u voor deze premie in aanmerking komt, dan krijgt u van het Agentschap Innoveren & Ondernemen automatisch een bericht. Daarmee kunt u de uitbetaling van de premie aanvragen. Bent u gedwongen uw zaak volledig te sluiten, dan kunt u bijkomend een **sluitingspremie** vragen.

Voorwaarden en meer info: www.vlaio.be/hinderpremie.

Opstijgend grondwater

Controleer of je kelder voldoende waterdicht is. Oude rioolbuizen verkeren vaak in slechte staat en vertonen tal van lekken. Door deze openingen kan grondwater binnensijpelen. De lekke rioolbuis werkt dan als een drainage. Bovendien sijpelt langs de kapotte rioolbuis afvalwater in de bodem en in het grondwater. Dit willen we absoluut vermijden. Daarom vervangen we lekkende riolen door nieuwe die niet lekken. De nieuwe riool voert alleen afvalwater af. Het grondwater blijft ter plaatse en het grondwaterpeil keert terug naar zijn oorspronkelijk niveau.

De oude, lekke riool voert grondwater af. Hierdoor daalt het grondwaterpeil tot onder het niveau van de kelder. Alle kelders, ook kelders die niet voldoende waterdicht zijn, blijven droog. Eigenaars met een onvoldoende waterdichte kelder krijgen zo soms het idee dat de kelder waterdicht is. Ten onrechte: er waren in het verleden geen vochtproblemen omdat het grondwater nooit tot kelderniveau kwam.

Geveltuinen

Een geveltuin is een smalle strook groen tegen de gevel die rechtstreeks aan het voetpad aansluit. Deze zorgen mee voor een aangename woonomgeving met meer kleur en groen in jouw straat. De heraanleg geeft de mogelijkheid om ineens aan jouw woning een aantal tegels open te laten waar jij jouw geveltuin kan planten. De aannemer voorziet de opbraak van de tegels en het plaatsen van boordstenen en plantgrond. De plantjes dien je zelf nog te voorzien.

Heel wat bewoners hebben hun interesse voor een geveltuin reeds doorgegeven. Bent u ook geïnteresseerd? Laat dan zeker iets weten aan het district Merksem, via wijkoverleg.merksem@antwerpen.be

Waar en bij wie kunt u terecht

Meer informatie en vragen

- Op onze website www.aquafin.be/Particulieren/Waar-werken-we/RI3M600R
- Of scan de **QR-code** hiernaast
- Krijg als eerste de updates via de digitale **nieuwsbrief**, schrijf u in op de website
- **Contactcenter** Aquafin
 - 03 450 45 45 (van 8.00 tot 17.00 uur)
 - contactcenter@aquafin.be





Praktische vragen

Een praktische vraag over bv. de toegang tot uw woning of de afwerking van de oprit? Verhuis of levering gepland, ...?

- Werfleider Wies Mathieu van aannemer Hens NV.
- Tel. 03 669 95 55
- wies.mathieu@hensnv.be
- Locatie werfkeet: Moeshofstraat.

Ook district Merksem volgt dit project op.

- Wijkoverleg Merksem
- Tel. 03 338 72 49
- Wijkoverleg.merksem@antwerpen.be

Noodgeval

Bel buiten de werkuren (voor 8.00 uur en na 17.00 uur) en in het weekend het **gratis noodnummer 0800 16 603**. Ook op brug- en feestdagen.

Onderbreking van de nutsvoorzieningen

Bij werken aan de nutsleidingen (water, gas, elektriciteit of telefonie/internet/televisie) kan het gebeuren dat de toevoer of het signaal wordt onderbroken. U kunt dit best rechtstreeks melden aan van de volgende nutsbedrijven:

- **Drinkwater**
 - Water-link * Storingen 03 244 05 44
- **Aardgas**
 - Fluvius * Storingen 078 35 35 00 * Gasreuk 0800 65 065
- **Elektriciteit**
 - Fluvius * Storingen 078 35 35 00 * Gasreuk 0800 65 065
- **Telecommunicatie**
 - Proximus * Storingen 0800 22 800
 - Telenet * Storingen 015 66 66 66

Als de onderbreking het gevolg is van de activiteiten van de aannemer van de rioleringswerken, dan neemt deze onmiddellijk contact met het nutsbedrijf dat de herstelling moet uitvoeren. Het kan echter geen kwaad dat u zelf ook nog eens het nutsbedrijf verwittigt.